

# 山吹ファクトリー利用規約

H30.09.01 以降

## ●特記事項

- ◎ファクトリーにはエレベーターはありません。階段をご利用下さい。
- ◎平日 8 時～17 時まで 1 階の印刷工場が稼働しています。貨物用エレベーターが直結しているため機械音が出る可能性があります。
- ◎大きな音出しは、21:00 までとなっております。21:00 を過ぎての演奏や、大声を出す行為はお止め下さい。
- ◎印刷工場の機器に影響を及ぼす可能性があるため分電盤や昇降ボタン等には決して触れないで下さい。
- ◎大窓の手すりは可動式のため、思いがけず外れる可能性があります。落下の危険を避けるため、寄りかかる、もたれかかるなど荷重をかける行為はお止め下さい。
- ◎安全管理のためモニターカメラを設置しております。場合によっては録画をしますの  
で、お着替えなどは楽屋をご利用下さい。
- ◎消防法上の導線確保のため、外扉を開け放ってのご利用はお止め下さい。
- ◎ベランダや、廊下へ荷物やゴミを置くのはお止め下さい。

## ●ご利用に関して

- ◎入室・退室、および搬入・後片付けなどは利用時間に含まれます。5 分前までには完全退出をお願い致します。時間内に退出出来ない場合は 1 時間分の追加料金を頂く場合がございます。
- ◎ご予約スケジュールは、ファクトリーの都合によりお取り出来ない場合がございます。
- ◎ご予約スケジュールは、ファクトリーの都合により取り消しする場合がございます。
- ◎上階および周囲は住居です。近隣住民の方へご迷惑にならないようご配慮下さい。
- ◎上階へは一切立ち入らないで下さい。

◎ビル入り口、廊下付近で人が溜まったり、走ったり、大きな声を出したりしないで下さい。ファクトリー内は飲食可能ですが、廊下や階段、ビル入り口ではご遠慮下さい。

◎当ファクトリーは完全防音ではありません。発声や演奏などの際は必ずドア・窓をお閉め下さい。

◎音が大きすぎて、近隣にご迷惑がかかる場合はボリュームを落とすようご連絡させていただく場合がございます。

◎稽古中、イベント中の会場管理・監視保全是利用者の責任で行っていただきます。イベント中・退出時は近隣の方や通行人に迷惑のかからないよう、音漏れへの配慮やお客様の誘導・整理は主催者側で行って下さい。

◎稽古参加者及び、イベント参加者への問い合わせ窓口として利用責任者の連絡先をあらかじめ共有して下さい。

◎土足禁止ですので、備え付けのスリッパか室内履きを持参のうえご利用下さい。

◎タップシューズ、フラメンコシューズなど、床面を傷つける恐れのあるものは使用できません。

◎室内の床・壁・天井その他備品への釘・ピン打ちは禁止です。室内使用は養生テープのみ可能です。その他のテープは養生テープを貼った上からご使用下さい。

◎ファクトリーへの消防法に定める危険物及び銃刀法に定める銃刀類、その他危険物の持込み・使用、動物の持込みは禁止です。

◎搬入時に送付物があります場合はファクトリーでお預かりすることはできませんので予めご了承ください。郵送物につきましては、当方では一切賠償責任を負いません。

◎利用当日の延長については、当日の予約状況によりご相談を承ります。

◎非常の際は、緊急連絡先までご連絡下さい。

◎喫煙場所以外での喫煙は禁止です。ファクトリー外での喫煙は絶対にお止め下さい。  
喫煙はトイレ横のベランダでのみ可能です。灰皿はご持参の上、吸い殻の持ち帰りなど  
火の処理に十分ご注意下さい。

◎未成年者の飲酒喫煙、運転をされる方の飲酒、その他違法行為は固くお断り致します。

◎駐車場はございません。周辺の時間貸し駐車場をご利用下さい。

◎利用者の故意又は過失を問わず、ご予約後又はご利用中においても、下記に相当する  
ような場合にはファクトリーの利用取り消しとなります。その場合、利用取り消しによ  
る損害賠償等の責任は負いません。

\*利用申込みに虚偽の内容があった場合

\*利用申込みと異なる内容の利用及び転貸・譲渡があった場合、または内容変更によりファクトリー  
一の下承が得られていない場合

\*ファクトリー管理者又はスタッフの指示に従っていただけない場合

\*近隣や他の利用者に迷惑となる行為があった場合、または、そうした状況が生じるとファク  
トリーが判断した場合

\*利用責任者の変更についてファクトリーへの申し出がない、利用責任者との連絡が取れない、  
利用責任者としての役割を果たせていない場合

\*その他、ファクトリー運営に支障があると当ファクトリーが判断した場合、本規約に違反、  
またはその恐れがある場合

## ●備品・機材に関して

◎ファクトリー内の設備・機材は予告なく変更する場合がございます。

◎貸出時と同じ状態でのご返却をお願い致します。諸設備の破損、汚損、紛失の場合は  
速やかにご連絡をお願い致します。損害賠償を請求する場合がございます。

## ●清掃・ゴミ処理

◎お引渡し時は原状復帰をお願い致します。次の団体の方が気持ち良く利用できるよう

に備品の整理整頓や清掃等にご配慮下さい。

◎ゴミは全てお持ち帰り下さい。

◎近隣のスーパー・コンビニ・ゴミ置き場には絶対にゴミを捨てないで下さい。

◎使用期間中・退出時のスタジオ内・トイレ・キッチンの清掃をお願い致します。モップ・ほうきなどをご使用下さい。清掃後の状態が悪くご利用者の誠意が見られない場合は別途清掃委託料を徴収致します。

◎ご利用終了時は、備え付けの退出時チェックシートに沿って清掃・現状復帰をチェックの上、記入済みのチェックシートの写真を info@yamabukifactory.tokyo までお送り下さい。

## ●キッチンのご利用

◎飲食物を提供する際は、主催者の中に食品衛生管理者の有資格者がいればその指示に従って作業をして下さい。**食品の衛生管理は利用者の責任で行っていただきます。**

◎煙が大量に発生する調理、臭いの強い食材の調理はご遠慮下さい。肉の生食、牡蠣の生食、フグの調理は禁止となります。

◎ガスコンロ、ガス給湯器をご利用の場合は必ず換気扇をかけて下さい。

## ●キャンセルに関して

◎キャンセル料はお申し出時期により異なります。ご入金いただいた利用料からキャンセル料を差し引いた金額を払い戻し致します。ご利用日の変更やキャンセルはお早めにお申し出下さい。

\*利用日から 60 日前～31 日前のキャンセル：利用料の 20%

\*30 日前～8 日前のキャンセル：利用料の 50%

\*1 週間前～利用日当日のキャンセル：利用料の 100%

## ●免責事項

◎ファクトリー内での盗難、紛失等について当ファクトリーでは一切の責任を負いません。貴重品や持込品などをお預かりすることはできませんので、利用者ご自身での管理をお願い致します。

◎ファクトリー内での事故や怪我につきましても、一切の責任を負いません。見学者、観客の場合も同様です。ご利用時の事故防止等は、ご利用者において充分配慮をお願い致します。

◎停電や断水、設備・備品などの故障、近隣の工事騒音、その他の要因で正常な利用ができなかった場合、当ファクトリーでは当日利用料金の返却をもってその補償とし、それ以上の賠償責任を負いません。

◎天変地異、その他緊急非常の事態によってファクトリーの利用ができない、または利用に支障をきたすとスタジオが判断した場合、予約の取り消しを行わせていただく場合がございます。その場合、当日利用料金の返却をもってその補償とし、それ以上の賠償責任を負いません。

◎機材のトラブル（故障による使用不能など）、備品類（家具、食器など）による事故などの責任を負いませんので充分注意してご利用下さい。

## ● 非常時の対応

山吹ファクトリーには常駐スタッフがおりません。災害時などの緊急事態には、利用者及びイベント参加者の安全の確保を第一に行動して下さい。

◎家具類の転倒や、落下物から身を守るため、倒れやすいものから離れ、頭を保護しながら机の下などに身を隠して下さい。

◎揺れでドアが開かなくなることがあるので、ドア、窓などを開けて避難口を確保して下さい。

◎火災による二次災害を防ぐため、ガスコンロをご利用の場合は必ず火を消して下さい。出火した場合は落ち着いて消火して下さい。

◎ガラス等が散乱する場合がありますため靴をお履きの上、下記緊急避難場所へ避難して下さい。

◎身の安全が確保でき次第、山吹ファクトリー緊急連絡先へご連絡下さい。

## 緊急避難場所

早稲田大学早稲田キャンパス

〒169-8050 新宿区西早稲田 1-6-1

※ 避難場所（広域避難場所）は、大規模な延焼火災やその他の危険から身を守るために避難する場所です。

#### **震災時の一次避難所**

都立新宿山吹高等学校

〒162-8612 東京都新宿区山吹町 81 番地

#### **水害時の避難所**

牛込第二中学校

〒162-0044 新宿区喜久井町 20

#### **●緊急連絡先**

株式会社 precog 03-6825-1223（平日 10:00-19:00）

●その他ご不明な点についてはお気軽にご相談下さい。