

山吹ファクトリー利用規約

R2.07.01 以降

●新型コロナウイルス感染拡大防止対策に関して

◎ホームページ掲載の「ご利用にあたってのお願い」を読み、新型コロナウイルス感染拡大防止に努めてください。

◎山吹ファクトリー（以下「ファクトリー」）の利用初日までに、利用者連絡先リストを作成し、団体側で保管するようお願い致します。行政や保健所から依頼があった場合、リストをご提出いただきます。

利用者連絡先リストには、ファクトリーを利用する方全員の名前（本名）、電話番号、メールアドレスを記載してください。

◎利用期間中、利用者が以下に該当した場合、速やかにファクトリーへご連絡ください。利用を中止していただきます。清掃消毒のため、ファクトリーを一時閉鎖します。

－新型コロナウイルス感染症陽性との診断を受けた場合

－新型コロナウイルス感染症陽性者と濃厚接触した場合

－利用終了後 14 日以内に新型コロナウイルス感染症陽性との診断を受けた場合

◎利用が終了した団体において利用終了後 14 日以内に新型コロナウイルス感染症陽性者が発生した場合、ファクトリーを一時閉鎖します。一時閉鎖決定時にファクトリーを利用をしている団体は、清掃消毒が終了するまで利用を中止していただきます。利用中止分の利用料は返金いたします。

●特記事項

◎ファクトリーにはエレベーターはありません。階段をご利用下さい。

◎平日 8 時～17 時まで 1 階の印刷工場が稼働しています。貨物用エレベーターが直結しているため機械音が出る時がございます。

◎大きな音出しは、21:00 までとなっております。21:00 を過ぎての演奏や、大声を出す行為はお止め下さい。

◎印刷工場の機器に影響を及ぼす可能性があるため分電盤や昇降ボタン等には決して触れないで下さい。

◎大窓の手すりは可動式のため、思いがけず外れる可能性がございます。落下の危険を避けるため、寄りかかる、もたれかかるなど荷重をかける行為はお止め下さい。

◎安全管理のためモニターカメラを設置しております。場合によっては録画をしますので、お着替えなどは楽屋をご利用下さい。

◎消防法上の導線確保のため、外扉を開け放ってのご利用はお止め下さい。

◎ベランダや、廊下へ荷物やゴミを置くのはお止め下さい。

●入退室に関して

◎入室・退室、および搬入・後片付けなどは利用時間に含まれます。5分前までには完全退出をお願い致します。

◎事前にご相談いただいた場合のみ、9:00~22:00の間で利用時間の延長を承ります。

利用時間の延長が見込まれる場合、必ず事前にご相談ください。

延長料：3,000円(税別) /1時間。

◎無許可での延長や退出の遅れがある場合、**無許可延長料をいただきます**。あらかじめご了承ください。

無許可延長料：10,000円(税別) また15分超過毎に5,000円(税別)加算

●ご利用に関して

◎ご予約スケジュールは、ファクトリーの都合によりお取り出来ない場合がございます。

◎ご予約スケジュールは、ファクトリーの都合により取り消しする場合がございます。

◎上階および近隣は住居です。近隣住民の方へご迷惑にならないようご配慮下さい。

◎上階へは一切立ち入らないで下さい。

◎ビル入り口、廊下付近で人が溜まったり、走ったり、大きな声を出したりしないで下さい。

ファクトリー内は飲食可能ですが、廊下や階段、ビル入り口ではご遠慮下さい。

◎当ファクトリーは完全防音ではありません。**発声や演奏などの際は必ずドア・窓をお閉め下さい**。

◎音が大きすぎて、近隣にご迷惑がかかる場合はボリュームを落とすようご連絡させていただきます。
く場合がございます。

◎稽古中、イベント中の会場管理・監視保全是利用者の責任で行っていただきます。イベント
中・退出時は近隣の方や通行人に迷惑のかからないよう、音漏れへの配慮やお客様の誘導・整
理は主催者側で行って下さい。

◎ファクトリー室内は土足禁止です。備え付けのスリッパか室内履きを持参のうえご利用下さ
い。

◎タップシューズ、フラメンコシューズなど、床面を傷つける恐れのあるものは使用できませ
ん。

◎室内の床・壁・天井その他備品への釘・ピン打ちは禁止です。室内使用は養生テープのみ可
能です。その他のテープは養生テープを貼った上からご使用下さい。

◎ファクトリーへの消防法に定める危険物及び銃刀法に定める銃刀類、その他危険物の持込
み・使用、動物の持ち込みは禁止です。

◎搬入時に送付物がある場合はファクトリーでお預かりすることはできませんので予めご了承
下さい。郵送物につきましては、当方では一切賠償責任を負いません。

◎非常の際は、緊急連絡先までご連絡下さい。

◎喫煙場所以外での喫煙は禁止です。ファクトリー外での喫煙は絶対にお止め下さい。喫煙は
トイレ横のベランダでのみ可能です。灰皿はご持参の上、吸い殻の持ち帰りなど火の処理に十
分ご注意ください。

◎未成年者の飲酒喫煙、運転をされる方の飲酒、その他違法行為は固くお断り致します。

◎駐車場はございません。周辺の時間貸し駐車場をご利用下さい。

●利用取り消しとなる場合

◎利用者の故意又は過失を問わず、ご予約後又はご利用中においても、下記に相当するような場合にはファクトリーの利用取り消しとなります。その場合、利用取り消しによる損害賠償等の責任は負いません。

*利用申込みに虚偽の内容があった場合

*利用申込みと異なる内容の利用及び転貸・譲渡があった場合、または内容変更に関しファクトリーへの了承が得られていない場合

*ファクトリー管理者又はスタッフの指示に従っていただけない場合

*近隣や他の利用者に迷惑となる行為があった場合、または、そうした状況が生じるとファクトリーが判断した場合

*利用責任者の変更についてファクトリーへの申し出がない、利用責任者との連絡が取れない、利用責任者としての役割を果たせていない場合

*その他、ファクトリー運営に支障があると当ファクトリーが判断した場合、本規約に違反、またはその恐れがある場合

●ファクトリースタッフによる立会いについて

◎搬入出時やイベント開催時など、ご利用内容により必要と判断される場合は、ファクトリースタッフが立ち会いを行います。

ご利用内容やスケジュール・運営体制をお伺いし、ご利用方法に懸念事項がある場合のみ、立会いを行います。

立会い料：5,000円～20,000円 /1回

●備品・機材に関して

◎ファクトリー内の設備・機材は予告なく変更する場合がございます。

◎貸出時と同じ状態での返却をお願い致します。諸設備の破損、汚損、紛失の場合は速やかにご連絡をお願い致します。損害賠償を請求する場合がございます。

●清掃・ゴミ処理

◎お引渡し時は原状復帰をお願い致します。次の団体の方が気持ち良く利用できるように備品の整理整頓や清掃等にご配慮下さい。

◎ゴミは全てお持ち帰り下さい。

◎近隣のスーパー・コンビニ・ゴミ置き場には絶対にゴミを捨てないで下さい。

◎使用期間中・退出時のスタジオ内・トイレ・キッチンの清掃をお願い致します。モップ・ほうきなどをご使用下さい。清掃後の状態が悪くご利用者の誠意が見られない場合は別途清掃委託料を徴収致します。

◎ご利用終了時は、備え付けの退出時チェックシートに沿って清掃・現状復帰をチェックの上、記入済みのチェックシートの写真を info@yamabukifactory.tokyo までお送り下さい。

●キッチンのご利用

◎飲食物を提供する際は、主催者の中に食品衛生管理者の有資格者がいればその指示に従って作業をして下さい。**食品の衛生管理は利用者の責任で行っていただきます。**

◎煙が大量に発生する調理、臭いの強い食材の調理はご遠慮下さい。肉の生食、牡蠣の生食、フグの調理は禁止となります。

◎ガスコンロ、ガス給湯器をご利用の場合は必ず換気扇をかけて下さい。

●キャンセルに関して

◎キャンセル料はお申し出時期により異なります。ご入金いただいた利用料からキャンセル料を差し引いた金額を払い戻し致します。ご利用日の変更やキャンセルはお早めにお申し出下さい。

*利用日から 60 日前～31 日前のキャンセル：利用料の 20%

*30 日前～8 日前のキャンセル：利用料の 50%

*1 週間前～利用日当日のキャンセル：利用料の 100%

●免責事項

◎ファクトリー内での盗難、紛失等について当ファクトリーでは一切の責任を負いません。貴重品や持込品などをお預かりすることはできませんので、利用者ご自身での管理をお願い致します。

◎ファクトリー内での事故や怪我につきましても、一切の責任を負いません。見学者、観客の場合も同様です。ご利用時の事故防止等は、ご利用者において充分配慮をお願い致します。

◎停電や断水、設備・備品などの故障、近隣の工事騒音、その他の要因で正常な利用ができなかった場合、当ファクトリーでは当日利用料金の返却をもってその補償とし、それ以上の賠償責任を負いません。

◎天変地異、その他緊急非常の事態によってファクトリーの利用ができない、または利用に支障をきたすとスタジオが判断した場合、予約の取り消しを行わせていただく場合がございます。その場合、当日利用料金の返却をもってその補償とし、それ以上の賠償責任を負いません。

◎機材のトラブル（故障による使用不能など）、備品類（家具、食器など）による事故などの責任を負いませんので充分注意してご利用下さい。

● 非常時の対応

山吹ファクトリーには常駐スタッフがおりません。災害時などの緊急事態には、利用者及びイベント参加者の安全の確保を第一に行動して下さい。

◎家具類の転倒や、落下物から身を守るため、倒れやすいものから離れ、頭を保護しながら机の下などに身を隠して下さい。

◎揺れでドアが開かなくなることがあるので、ドア、窓などを開けて避難口を確保して下さい。

◎火災による二次災害を防ぐため、ガスコンロをご利用の場合は必ず火を消して下さい。出火した場合は落ち着いて消火して下さい。

◎ガラス等が散乱する可能性があるため靴をお履きの上、下記緊急避難場所へ避難して下さい。

◎身の安全が確保でき次第、山吹ファクトリー緊急連絡先へご連絡下さい。

緊急避難場所

早稲田大学早稲田キャンパス

〒169-8050 新宿区西早稲田 1-6-1

※ 避難場所（広域避難場所）は、大規模な延焼火災やその他の危険から身を守るために避難する場所です。

震災時の一次避難所

都立新宿山吹高等学校

〒162-8612 東京都新宿区山吹町 81 番地

水害時の避難所

牛込第二中学校

〒162-0044 新宿区喜久井町 20

●緊急連絡先

株式会社 precog 03-6825-1223（平日 10:00-19:00）

050-5435-8966（ご利用日当日：土日祝）

●その他ご不明な点についてはお気軽にご相談下さい。